

ประเภทงาน อาคาร

เจ้าของโครงการ เทศบาลเมืองแม่โจ้

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณหน้าป่าช้าป่าบาง หมู่ที่ 11 ต.หนองหาร อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลเมืองแม่โจ้

แบบเลขที่ จข. 19/2560

จำนวน 18 แผ่น

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 6 แผ่น

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 6 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560

ใช้ราคาพาณิชย์จังหวัดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวม ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างโรงเก็บของ	1,300,944.01	1.3035	1,695,780.52	
2	ป้ายโครงการ	3,000.00	1.0000	3,000.00	
					FACTOR F
	เงินจ่ายล่วงหน้า.....0..%.....				งานอาคาร
	เงินประกันผลงานหัก.....0..%.....				ตามหนังสือที่
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6..%.....				กค.๐๔๐๕.๓ / ว ๓๖๔
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7..%.....				ลงวันที่ ๑๕ กันยายน
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			1,698,780.52	๒๕๕๙
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้าง (คิดเพียง)			1,698,700.00	
(ตัวอักษร) หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน					
ขนาดหรือเนื้อที่	256.00 ตารางเมตร				
เฉลี่ยราคาประมาณ	6,635.55 บาท/ตารางเมตร				
สูตรค่า K งานอาคาร	$K = 0.25 + 0.15 * It/Io + 0.10 * Ct/Co + 0.40 * Mt/Mo + 0.10 * St/So$				
.....ประมาณราคา (นายสง่าชัย วงศ์วัง) หัวหน้าฝ่ายแบบแปลนและก่อสร้าง ตรวจสอบ (นายเอกราช นิธิภัทรนนท์) ผู้อำนวยการกองช่าง อนุมัติ (นายปิยะศักดิ์ ยโสธรรักษ์) นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้			คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว เห็นชอบกับราคาข้างเหมา โรงเก็บของ 2 ชั้น ขนาดกว้าง 8.00 เมตร ยาว 24.00 เมตร พื้นที่ใช้สอย ไม่น้อยกว่า 256 ตารางเมตร 1 หลัง จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน ประธานกรรมการฯ (นายธงชัย อปการัตน์) กรรมการฯ (นายศิลป์ คัดชัย) กรรมการฯ (นายสง่าชัย วงศ์วัง)		